賃貸マンション

☆奥行のある収納が魅力です☆南向きで日当たり良好☆

間取	2LDK	賃料	63,000円	交通	越後線 「寺尾」駅 徒歩 16分

越後線 「小針」駅 バス停 新潟駅前～大堀～信楽園病院線（大堀経由信楽園病院行）「坂井東三丁目」下車 徒歩 6分

人気のカウンターキッチンタイプ♪駐車場1台込♪当社管理物件ですので、ご案内からご入居後のフォローまでスムーズに行えます♪

物件名	**サンノーヴァ坂井東　208**	管理費等	共益費 3,000円	構　造	鉄筋コンクリート造 地上階数 3階	設備	敷地内ゴミ置き場, 並列2台可, メールボックス,対面式キッチン, ガスコンロ設置可, カウンターキッチン, バス・トイレ別, 追い焚き風呂, 温水洗浄便座, 洗面所独立, 洗面化粧台, シャワー付洗面台, バス有, トイレ有, シャワー, エアコン, 照明付き, 全室照明付き, ＢＳ, ＣＡＴＶ, ネット使用料不要, ＣＡＴＶインターネット, ＣＡＴＶ使用料不要, 当社管理物件, ガス給湯, 全居室フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, クローゼット２ヶ所, シューズボックス, 並列2台可
所在地	新潟県新潟市西区坂井東３丁目　23-7	敷金/礼金	敷金：１ヶ月　　礼金：-	築年月	2002年3月		
所在階	2階	その他費用	[仲介手数料]1.1ヶ月 [一時金] 鍵交換費:16500円 消毒費用:16500円 [月次費用] 町内費:500円 [備考]更新料２万円／２年 [保証会社]必須 初回保証料：月額賃料等総額の５０%、月額保証料：１%	入居時期	相談		
専有面積	56.85㎡			契約期間	普通借家契約 2年		
間取詳細	洋室(6.50畳), 洋室(6.00畳), LDK(13.00畳)			損　保	有　24ヶ月 15,000円		
向き	南		[備考]駐車場2台目4,400円（空き要確認）	駐車場	有_敷地内　1台込		

0000000891

情報更新日 2020 年　01 月　29 日

株式会社田中組本店
〒951-8068 新潟県新潟市中央区上大川前通３番町 25-7
宅建免許番号: 新潟県知事(1)第5243号
加盟団体:
TEL: 025-201-7430
FAX:025-224-1186
http://www.n-tanakagumi.com/

取引態様	手数料率			
代理	貸主		借主	
	元付		客付	